

独立行政法人国立病院機構 兵庫中央病院  
売店及び食堂の設置・運営者の公募の公告

当院では、平成29年10月に予定している新外来管理診療棟オープンに合わせて新外来管理診療棟の建物の一部を利用し売店及び食堂を設置・運営する事業者(以下「運営者」という。)を募集します。希望する者は次のとおり企画書及び貸付料等にかかる見積書(封書で封印。以下「見積書」という)を提出願います。

平成29年 6月15日

国立病院機構 兵庫中央病院  
院長 里中 和廣

1. 事業概要

(1) 事業名

国立病院機構兵庫中央病院建物内における売店及び食堂の設置・運営事業

(2) 運営内容

運営者は、当病院が指定する病院建物の一部を有償で借り受け、当病院と協議のうえ運営に必要な設備整備等を行い患者・職員等のための事業運営の全般を実施する。

(3) 貸付(運営)期間

平成29年10月1日～平成34年9月30日(5年間)

本貸付契約は「定期建物賃貸借契約」を行うこととしているので、契約期間の満了をもって契約は終了し、更新はない。

但し、本件建物にかかる賃貸借料は新外来管理診療棟の運営が開始した日を始期とする。

・契約期間は建物整備する工期により前後することが想定されるため契約後、双方で協議のうえ契約期間を変更することが出来る。

・建築申請、開設許可など必要な事業については関係機関の承認が必要であるため、契約後に承認されない場合は、双方協議の上契約内容の変更をする場合がある。

2. 参加資格、選定基準及び評価基準

(1) 企画書及び見積書の提出者に要求される資格

独立行政法人国立病院機構会計規程(以下「会計規程」という。)及び独立行政法人国立病院機構契約事務取扱細則(以下「契約事務取扱細則」という。)の規程によるほか、次に掲げる条件を全て満たしている者であること。

① 法人等を設立して5年以上経過しており、売店及び食堂の業務について

て、良好な運営実績が3年以上あること。

② 法人等の財政状況、損益状況及び資金状況に問題がないこと。

③ 不正及び不誠実な行為がないこと。

④ 暴力団員による不正な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第32条第1項各号に掲げる者に該当しないこと。

(2) 企画書及び見積書を評定するための評価基準（詳細については別紙）

① 企画書の提出者の能力

同種又は類似業務の実績、その他主要業務の実績

② 運営者からの提案、経営能力

企画の適格性、企画の創造性、企画の現実性

当該事業に必要な資格及び業務経験、同種又は類似業務の実績

③ 運営方針等

運営方針・運営方針の妥当性、職員配置計画の妥当性、当該運営に対する取組意欲

④ 当院への貢献度

患者サービス及び職員の福利厚生、経済的貢献に対する意欲

### 3. 手 続 等

(1) 担当課・係

〒669-1592 兵庫県三田市大原1314  
独立行政法人国立病院機構兵庫中央病院  
事務部 企画課 経理係  
電話079-563-2121（内線223）

(2) 説明書の交付期間及び場所

① 交付期間 平成29年6月15日（木）から同年6月30日（金）  
まで（ただし、行政機関の休日に関する法律（昭和63年  
法律第91号）第1条に規定する行政機関の休日は除く。）

② 交付場所 (1) に同じ

(3) 参加希望者の登録期限、場所及び方法

① 登録期限 平成29年6月30日（金）11時00分まで

② 登録場所及び方法 (1) に同じ 別紙「応募申込書」を持参

《応募申込書添付資料》

◆応募申込書 本紙

○別紙様式による

◆会社（企業）の概要

○別紙様式による（貴社様式添付可）

◆事業展開状況

○事業展開中の状況について貴社様式による

(4) 企画書及び見積書（厳封）の提出期限、場所及び方法

①企画書

提出期限 平成29年6月30日（金）11時00分まで

提出場所及び方法 (1)に同じ 持参による

※企画書の提出部数は8部とする。

②見積書（厳封）

提出期限 平成29年7月6日（木）17時00分まで

提出場所及び方法 (1)に同じ 持参による

(封入・封印し、事業名（『国立病院機構兵庫中央病院建物内における売店及び食堂の設置・運営事業』）及び貴社名を封書表書きに記載すること。)

(5) 見積書の開封、交渉権者決定の日時、場所

①開封日時

平成29年7月7日（金）10時00分

②開封場所

外来管理棟2F会議室

4. その他

(1)虚偽の内容が記載されている参加資格確認書類又は企画書は、無効とする。

(2) 契約書作成の要否・・・・・・・・要

(3) 企画書のヒアリング・・・・必要に応じ実施する

(4) 関連情報を入手するための窓口・・・・前記3（1）に同じ

(5) 詳細は、説明書による